

План текущего ремонта общего имущества и ремонта подъездов на 2026 год.
(Голосование – принято большинством голосов)

Наименование работ	Год по плану	ЗА	ПРО-ТИВ	Воздер-жался
1. Текущий ремонт общего имущества				
1.1 Ремонт крыши в случае аварийных протечек	2026			
1.2 Замена дорогостоящего оборудования (ОДПУ и пр.)	2026			
2. Текущий ремонт подъездов:				
Виды работ:				
2.1 Текущий ремонт лифтового оборудования (замена светильников, лампы аварийного освещения и пр.)	2026			
2.2 Косметический ремонт 1-го этажа 3-х подъезда (по согласованию с собственниками – покраска (шуба), выбор цвета отделки и пр.	2026			
2.3 Косметический ремонт лестничных проемов запасного выхода (частично), устранение граффити по мере выявления, восстановление утраченных элементов (светильники)	2026			
2.4 Ремонт приквартирных холлов, неохваченных за период 2024 - 2025 гг. (причина: захламление или отказ собственников предоставить доступ)	2026			
2.5 Расходы на материалы для ремонтов	2026			
3. Содержание придомовой территории:				
3.1 Ремонт и покраска металлических ограждений зеленой зоны, выходов из подъездов, покраска бордюров и пр.	2026			
3.2 Работы по озеленению придомовой территории (посадка цветов, кустарников и пр.)	2026			
3.3. Ремонт цоколя по периметру здания, восстановление утраченной плитки на тротуарах (частично)	2026			
Дополнение к Плану ремонта общего имущества (пожелание и мнение собственников)				